



Service de l'urbanisme et de l'environnement  
 100, place de la Mairie  
 Saint-Faustin-Lac-Carré (Québec) J0T 1J2  
 Tél. : 819 688-2161 et 819 326-0407  
 Téléc. : 819 688-6791  
 Courriel : urbanisme@sflc.ca

ANALYSE DE DOSSIERS

# PROJET MAJEUR DE DÉVELOPPEMENT

FORMULAIRE DE DEMANDE

No demande : \_\_\_\_\_

No permis : \_\_\_\_\_

## IDENTIFICATION DE L'EMPLACEMENT DU PROJET

Numéro civique		Rue	
Numéro de lot		Matricule	

## DOCUMENTS À FOURNIR

### Demande régulière pour l'ouverture du dossier

- Ce formulaire dûment complété et signé.
- Copie de l'acte notarié, si vous êtes propriétaire depuis moins de 6 mois.
- Procuration, si le demandeur n'est pas le propriétaire.
- Plan image comprenant :
  - Introduction et pertinence du projet;
  - Description de la propriété;
  - Évaluation environnementale composée notamment de :
    - Localisation et caractérisation des cours d'eau, milieux humides, sols, couverts forestiers, habitat fauniques etc. incluant les modifications qui y sont projetées;
    - Description des impacts environnementaux;
    - Mesures mitigation nécessaires en fonction du développement proposé;
  - Conformité à la réglementation municipale;
  - L'organisation du projet (projet de lotissement);
  - Le tracé des rues;
  - Proposition pour fins de cession de parcs et d'espaces verts.

**VEUILLEZ NOTER QUE DES DOCUMENTS SUPPLÉMENTAIRES PEUVENT ÊTRE EXIGÉS.  
 DIFFÉRENTES AUTORISATIONS PEUVENT ÊTRE REQUISES POUR UN MÊME PROJET.**

## COÛTS

Demande pour un projet majeur de développement : 150 \$

Selon le projet, une tarification différente pourrait s'appliquer, tel que mentionné à l'article 29 du Règlement sur l'application et l'administration de la réglementation d'urbanisme numéro 193-2011

## IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Nom, Prénom, Entreprise			
Numéro civique	Rue	Ville (province)	Code postal
Téléphone	Cellulaire	Travail	Télocopieur
Courriel			

## IDENTIFICATION DU DEMANDEUR (SI DIFFÉRENT DU PROPRIÉTAIRE)

Nom, Prénom, Entreprise			
Numéro civique	Rue	Ville (province)	Code postal
Téléphone	Cellulaire	Travail	Télocopieur
Courriel			

## SIGNATURE

Signature	Date
-----------	------

**SEULES LES DEMANDES COMPLÈTES SERONT ACCEPTÉES.**